ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Ιουνίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **167**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 62700/4321

Επανακαθορισμός και μερική κατάργηση της οριογραμμής της παραλίας που έχει καθοριστεί με την αρ. 753/13-08-1990 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/Δ/4-9-1990) (μεταξύ των κορυφών 6 και 13 του αιγιαλού) στην περιοχή Τ.Κ Παράλιου Άστρους (Εντός οικισμού) Δ. Βόρειας Κυνουρίας «Από Λιμάνι προς Πόρτες» Ν. Αρκαδίας.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1- Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2- Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3- Την αρ. 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46του Ν. 3220/2004.

4- Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15/Α/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

5- Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6- Το Π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α΄ 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

7- Τις διατάξεις των άρθρων 3, 5 και 7 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α/19-12-2001), οι διατάξεις του Ν. 3978/2011, άρθρο 113 και ειδικότερα το άρθρο 11 του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α/08-08-2014) και του άρθρου 27 του Ν. 4321/2015.

8- Τις διατάξεις του Π.δ. 111/2014 (ΦΕΚ 178/Α/29-08-2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» και ειδικότερα το άρθρο 105 σύμφωνα με το οποίο «οι Κτηματικές Υπηρεσίες καταργήθηκαν και συστάθηκαν οι Περιφερειακές Δ/νσεις Δημόσιας Περιουσίας».

9- Την πράξη 4 της 06-02-2015 (ΦΕΚ Α΄24/06-02-2015) «Αποδοχή παραιτήσεων Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.».

10- Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 αρ. 56 «Επείγουσες ρυθμίσεις Αρμοδιότητες Υπουργείου Εσωτερικών».

11- Την από 10-11-2014 αίτηση του Ζαμπαθά Σταύρου με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνόδευε,για την τροποποίηση της οριογραμμής της παραλίας στο Ο.Τ.35 του Παράλιου Άστρους, διότι όπως έχει καθοριστεί εισέρχεται εντός των εγκεκριμένων οικοδομικών τετραγώνων.

12- Την με αριθ. 753/13-8-1990 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/Δ/4-9-1990) με την οποία έχουν καθοριστεί διοικητικά οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

13- Το από Αύγουστο 2014 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Λάμπρου σε κλίμακα 1:500,σε μια (1) πινακίδα,το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 22-01-2016 από την Μητροπούλου Θεοδώρα τοπογράφο μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και συγκεκριμένα του Αυτοτελούς Γραφείου Ν. Αρκαδίας.

14- Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Παρ. Άστρους (Β.δ/11-11-1903) και το Π.δ. 20-10-1977 (ΦΕΚ 441/Δ/10-11-1977).

15- Το γεγονός ότι απο το 1990 όπου αρχικά είχε δημιουργηθεί η ζώνη παραλίας στην περιοχή και ως σήμερα δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση της ζώνης παραλίας με συνέπεια να είναι σήμερα αυτοδίκαια ανακληθείσα η απόφαση καθορισμού της.

16- Το εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΣ, σύμφωνα με το οποίο η περιοχή η οποία εξετάστηκε από την επιτροπή του άρθρου 3, δεν ανήκει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση στο διαδίκτυο κλπ του άρθρου 17 του Ν. 2971/2001.

17- Την από 22-01-2016 Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για τον Επανακαθορισμό και μερική κατάργηση της οριογραμμής της παραλίας

που έχει καθοριστεί με την αρ. 753/13-08-1990 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/Δ/4-9-1990) (μεταξύ των κορυφών 6 και 13 του αιγιαλού) στην περιοχή Τ.Κ Παράλιου Άστρους (Εντός οικισμού) Δ. Βόρειας Κυνουρίας «Από Λιμάνι προς Πόρτες».

18- Το με αριθ. 8219/28-04-2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Αρκαδίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτ.Ελλάδας και Ιονίου τμήμα Δημόσιας περιουσίας για την έκδοση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22-01-2016 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό και μερική κατάργηση της οριογραμμής της παραλίας που έχει καθοριστεί με την αρ. 753/13-08-1990 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/Δ/4-9-1990) (μεταξύ των κορυφών 6 και 13 του αιγιαλού) στην περιοχή Τ.Κ Παράλιου Άστρους (Εντός οικισμού) Δ. Βόρειας Κυνουρίας «Από Λιμάνι προς Πόρτες» καθώς επίσης το από Αύγουστο 2014 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Λάμπρου σε κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 22-01-2016 από την Μητροπούλου Θεοδώρα τοπογράφο μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και συγκεκριμένα του Αυτοτελούς Γραφείου Δημ. Περιουσίας Ν. Αρκαδίας, ως εξής:

Επανακαθορίζει την οριογραμμή της παραλίας μεταξύ των κορυφών 6 και 13 του αιγιαλού και καταργεί μερικά την οριογραμμή της παραλίας σε τμήμα αυτής.

1. Οι κορυφές του αιγιαλού (6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13) ισχύουν ως καθορίστηκαν με την αρ. 753/13-8-1990, απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/Δ/4-9-1990).

2. Οι κορυφές 7' και 13' της παραλίας ισχύουν ως καθορίστηκαν με την αρ. 753/13-8-1990 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/Δ/4-9-1990).

3. Καταργούνται οι κορυφές 8', 9', 10', 11', 12' της παραλίας που έχουν καθοριστεί με την αρ. 753/13-8-1990 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/Δ/4-9-1990).

4. Η οριογραμμή της παραλίας επανακαθορίζεται με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 8', 9α', 9β', 10α', 10β', 11α', 11β', 11γ', 11δ', 12α', 12β', 12γ', 12δ', οι οποίες εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων με προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87 και εμφανίζονται σε πίνακα στο εν λόγω τοπογραφικό.

5. Με τον επανακαθορισμό αυτό καταργείται η ζώνη παραλίας μεταξύ των κορυφών της παραλίας 7' (ως ισχύει) και 8' (ως επανακαθορίζεται) καθώς εκεί βρίσκονται τα Ο.Τ με αριθμούς 24, 25, 30, 35 και 40 του σχεδίου πόλης Παράλιου Άστρους.

6. Η ζώνη παραλίας δεν έχει σταθερό πλάτος λόγω ύπαρξης του σχεδίου πόλης.

7. Υπάρχουν κατασκευές εντός της ζώνης του αιγιαλού και της παραλίας που δεν εξαιρούνται από τον εν λόγω επανακαθορισμό.

Η παρούσα, με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Μαΐου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ)

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού – Παραλίας
(του άρθρου 3 παρ.1 του Ν.2971/2001)

Θέμα : Επανακαθορισμός και Μερική Κατάργηση της οριογραμμής της παραλίας που έχει καθοριστεί με την αρ.753/13-8-1990 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/τΔ'/4-9-1990) (μεταξύ των κορυφών 6 και 13 του αιγιαλού).

Σήμερα την 22 Ιανουαρίου 2016, ημέρα Παρασκευή, οι παρακάτω υπογράφοντες :

α. Σιάμπος Νεκτάριος, εφοριακός ΠΕ, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Αργολίδας, αναπληρωτής του Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Πελ/σου, Δ. Ελλάδας και Ιονίου (τούτου νομίμως κωλυομένου) ως πρόεδρος,
β. Μητροπούλου Θεοδώρα, τοπογράφος μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Αρκαδίας, ως μέλος
γ. Κωνσταντόπουλος Νικόλαος, ανθυποπλοίαρχο Λ.Σ., αναπληρωτής του Λιμενάρχη Ναυπλίου (τούτου νομίμως κωλυομένου) ως μέλος,
δ. Μαντά Αγγελική, πολιτικός μηχανικός ΤΕ, Προϊσταμένη Δ/νσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Βόρειας Κυνουρίας, ως μέλος

οι οποίοι αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν.2971/2001 για τον νομό Αρκαδίας, που συγκροτήθηκε με την με αριθμό 104248/9878/23-10-2015 Απόφαση του Γεν. Γρ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου, Δ. Ελλάδος & Ιονίου, συνήλθαμε μετά την με αρ. 1222/14-01-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής κου Κακούνη Παναγιώτη.

Το πέμπτο μέλος της επιτροπής Κολλάς Σταύρος, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου, αν και νομίμως κλήθηκε δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής αυτού.

Γραμματέας της Επιτροπής έχει οριστεί με την ως άνω απόφαση του Γεν. Γραμματέα η Παπαδοπούλου Μαρία , εφοριακός ΔΕ, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημ. Περιουσίας Αρκαδίας και η Επιτροπή είχε τη νόμιμη απαρτία.

Αφού λάβαμε υπόψη :

1. Την από 10-11-2014 αίτηση του Ζαμπαθά Σταύρου με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνόδευε, για την τροποποίηση της οριογραμμής της παραλίας στο Ο.Τ.35 του Παραλίου Άστρους, διότι όπως έχει καθοριστεί εισέρχεται εντός των εγκεκριμένων οικοδομικών τετραγώνων.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 "περί αιγιαλού και παραλίας" όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα και ειδικότερα η παρ.5 του άρθρου 7 σύμφωνα με την οποία όπου υφίσταται σχέδιο πόλεως, η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί την εγκεκριμένη γραμμή δόμησης.
3. Τα άρθρα 105 και 106 του Π.Δ. 11/2014 που αφορούν την Δημόσια Περιουσία (ΦΕΚ 178/τ.Α'/2014)
4. Την με αριθμό αρ.753/13-8-1990 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/τΔ' /4-9-1990) με την οποία έχουν καθοριστεί διοικητικά οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην εν λόγω περιοχή.
5. Το από Αύγουστο 2014 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Ν. Λάμπρου σε κλίμακα 1:500, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 22-01-2016 από την Μητροπούλου Θεοδώρα τοπογράφο μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου και συγκεκριμένα του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ν. Αρκαδίας.
6. Την επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής (ως υπογράφουν την παρούσα), κατά την 22-01-2016 στην εν λόγω περιοχή.
7. Το υφιστάμενο Κτηματολόγιο.
8. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Παρ. Άστρους (Β.Δ. 11-11-1903) και το Π.Δ. 20-10-1977 (ΦΕΚ441/τ.Δ'/10-11-1977).

9. Τα με αριθμούς Β.Κ. 22-34 δημόσια κτήματα τα οποία τελούν υπό διαγραφή σύμφωνα με το αρ.1119487/7200/Α0010/04-11-1993 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών εφόσον βρίσκονται μέσα σε ζώνη αιγιαλού και παραλίας.
10. Τα δημόσια κτήματα με αριθμούς Β.Κ.20 και 21 τα οποία έχουν εκποιηθεί και βρίσκονται μέσα σε ζώνη αιγιαλού και παραλίας.
11. Το γεγονός ότι από 1990 όπου αρχικά είχε δημιουργηθεί η ζώνη παραλίας στην περιοχή και ως σήμερα δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση της ζώνης παραλίας με συνέπεια να είναι σήμερα αυτοδίκαια ανακληθείσα η απόφαση καθορισμού της.
12. Το με α.α.5 Πρακτικό έτους 2012 της Επιτροπής Καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στο οποίο είχε αποφασιστεί η κατάργηση της οριογραμμής της παραλίας μεταξύ των κορυφών 7΄και 9΄του αρχικού καθορισμού.

Επανακαθορίζει την οριογραμμή της παραλίας μεταξύ των κορυφών 6 και 13 του αιγιαλού και καταργεί μερικά την οριογραμμή της παραλίας σε τμήμα αυτής.

1. Οι κορυφές του αιγιαλού (6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13) ισχύουν ως καθορίστηκαν με την αρ.753/13-8-1990, απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/τ.Δ'/4-9-1990).

2. Οι κορυφές 7΄ και 13΄ της παραλίας ισχύουν ως καθορίστηκαν με την αρ.753/13-8-1990, απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/τ.Δ'/4-9-1990).

3. Καταργούνται οι κορυφές 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄ της παραλίας που έχουν καθοριστεί με την αρ.753/13-8-1990, απόφαση Νομάρχη Αρκαδία (ΦΕΚ 476/τ.Δ'/4-9-1990).

4. Η οριογραμμή της παραλίας επανακαθορίζεται με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 8΄, 9α΄, 9β΄, 10α΄, 10β΄, 11α΄, 11β΄, 11γ΄, 11δ΄, 12α΄, 12β΄, 12γ΄, 12δ΄, οι οποίες εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων με προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87 και εμφανίζονται σε πίνακα στο παραπάνω σχετικό 5.

5. Με τον επανακαθορισμό αυτό καταργείται η ζώνη παραλίας μεταξύ των κορυφών της παραλίας 7΄(ως ισχύει) και 8΄(ως επανακαθορίζεται) καθώς εκεί βρίσκονται τα Ο.Τ. με αριθμούς 24, 25, 30, 35 και 40 του σχεδίου πόλης Παραλίου Άστρους.

6. Η ζώνη παραλίας δεν έχει σταθερό πλάτος λόγω ύπαρξης του σχεδίου πόλης.

7. Υπάρχουν κατασκευές εντός της ζώνης του αιγιαλού και της παραλίας που δεν εξαιρούνται από τον εν λόγω επανακαθορισμό.

Ο Πρόεδρος

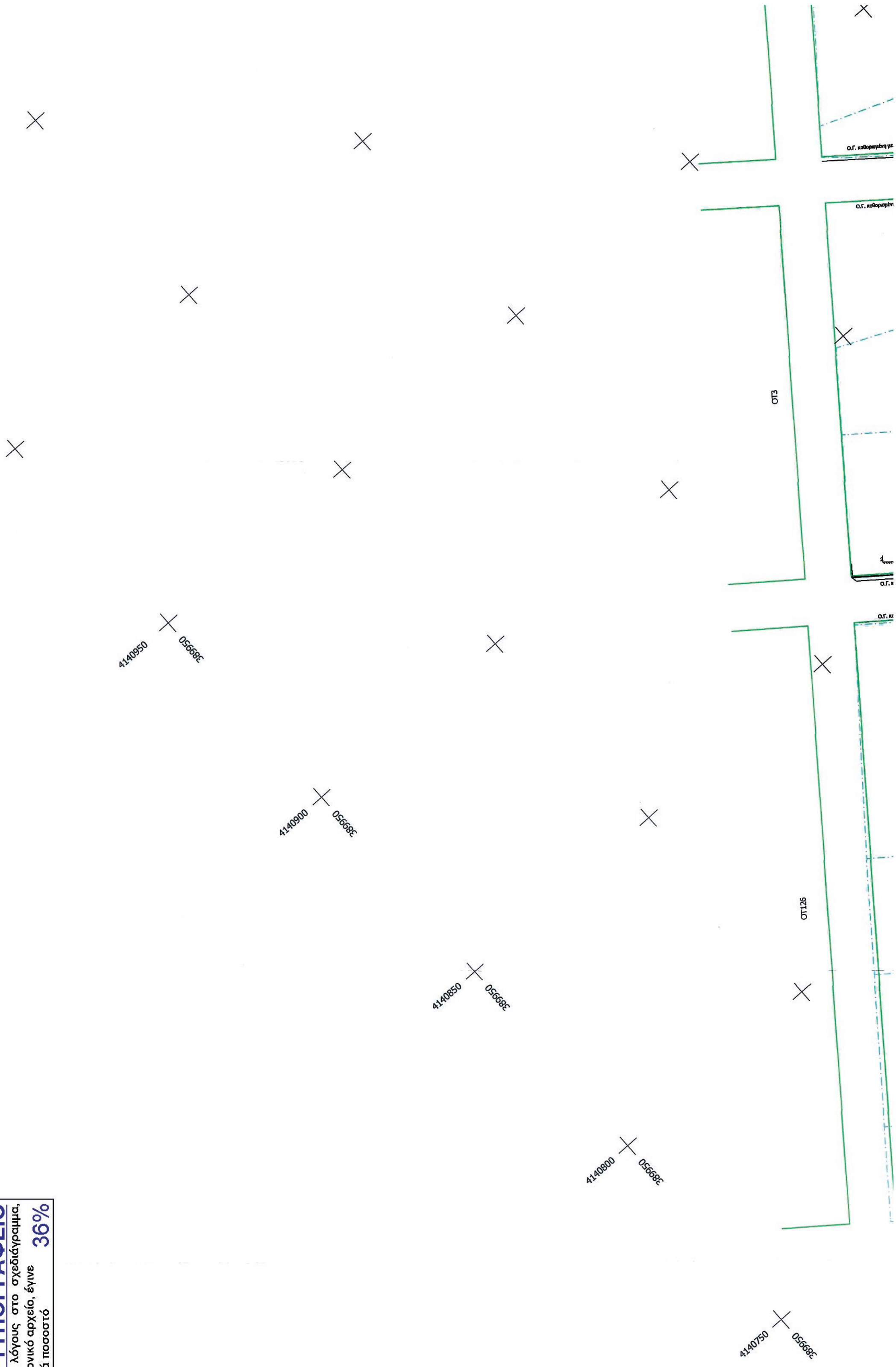
Σιάμπος Νεκτάριος

Τα μέλη

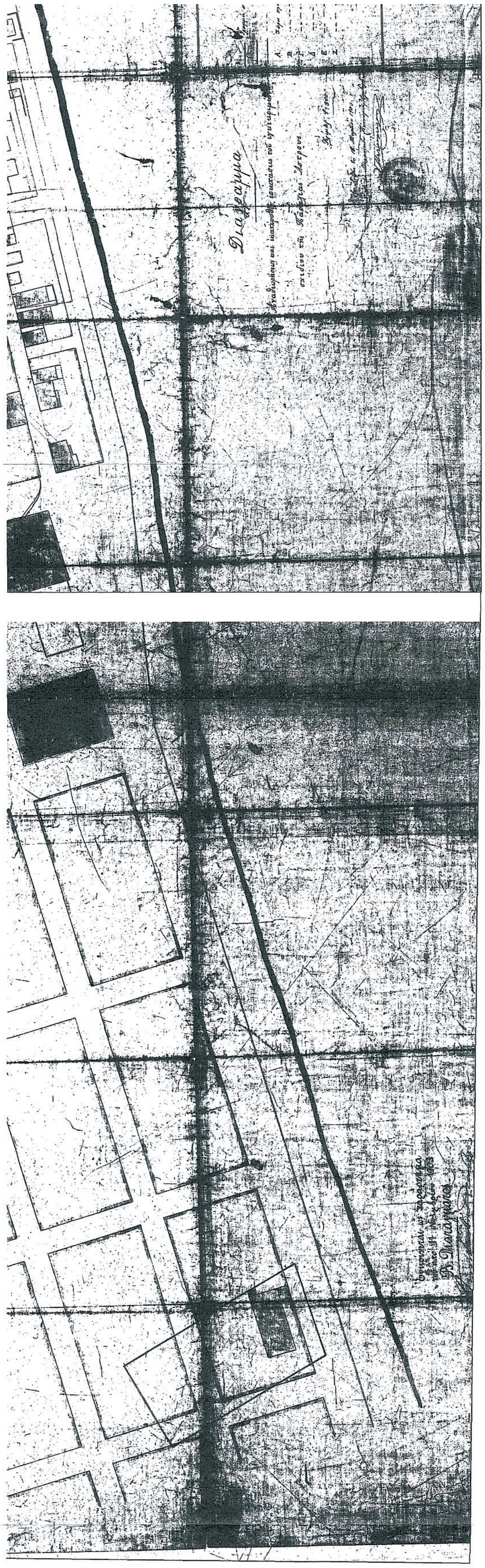
1. Μητροπούλου Θεοδώρα

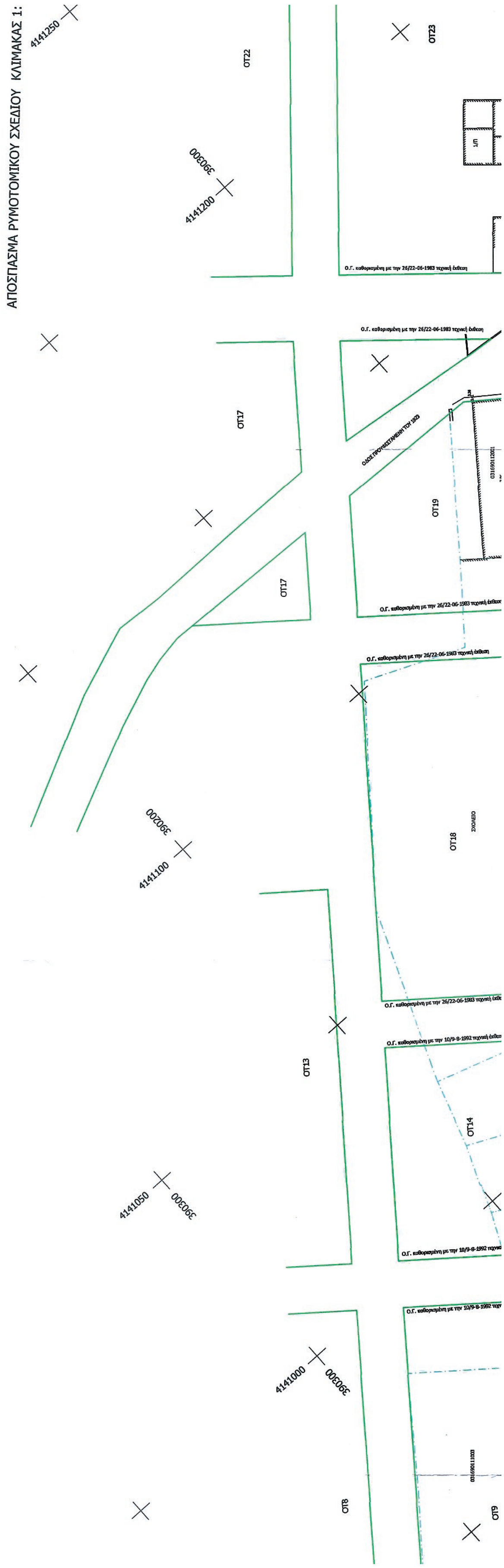
2. Κωνσταντόπουλος Νικόλαος

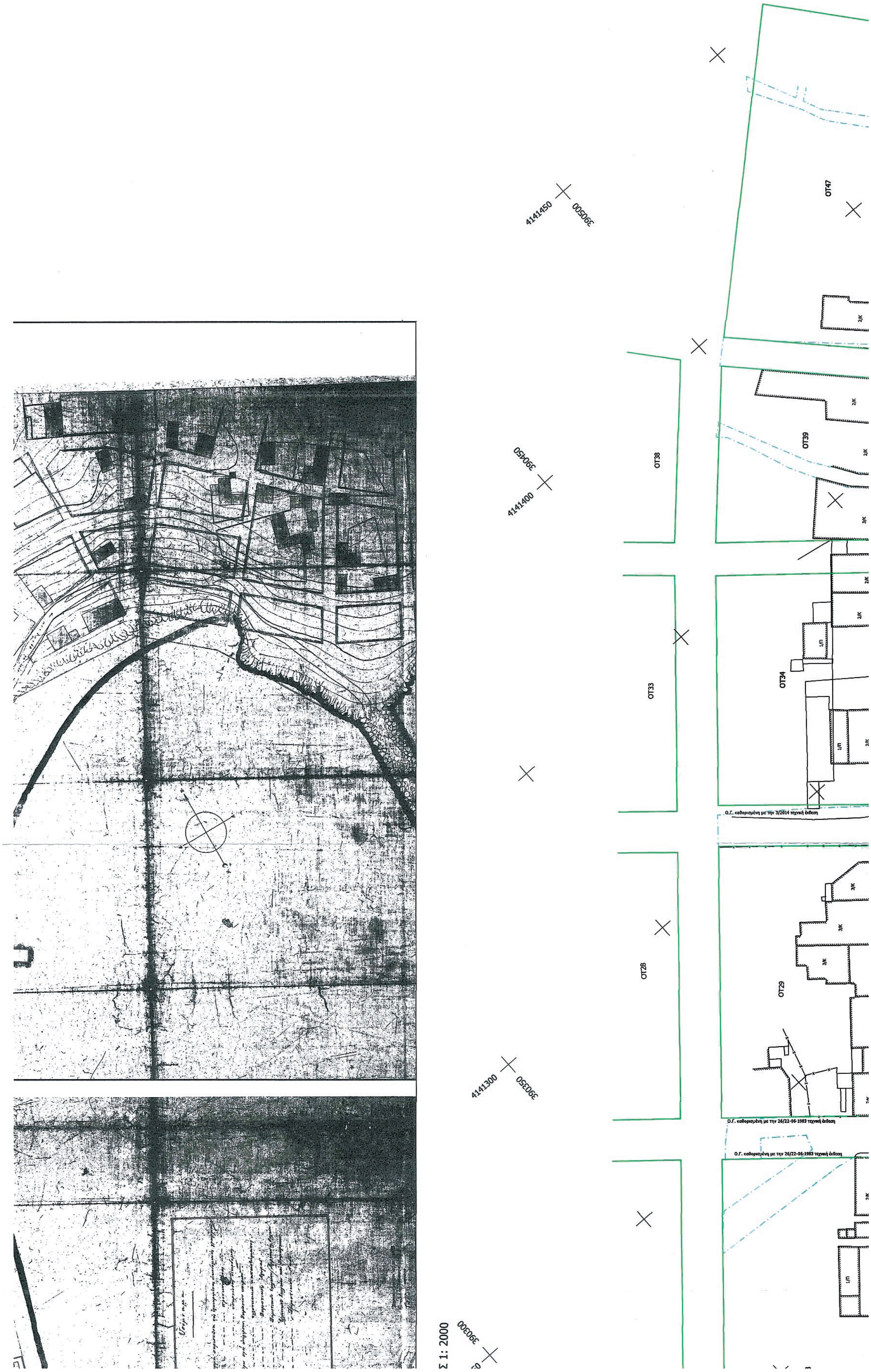
3. Μαντά Αγγελική



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:



4141450
390500
4141400
390450
4141300
390350
390300
Σ 1: 2000
ΟΤ47
ΟΤ39
ΟΤ38
ΟΤ33
ΟΤ34
ΟΤ28
ΟΤ29
Ο.Γ. καθορισμένη με την 3/2014 τεχνική έκθεση
Ο.Γ. καθορισμένη με την 26/22-06-1983 τεχνική έκθεση

Συντεταγμένες κορυφών Αιγιαλού

Σημείο	X	Y
5	390622.75	4141386.35
6	390556.82	4141346.08
7	390446.03	4141226.33
8	390395.46	4141173.89
9	390322.81	4141113.70
10	390138.17	4140869.78
11	390088.38	4140796.85
12	390046.81	4140743.81
13	389996.06	4140674.39

Συντεταγμένες κορυφών Παραλίας

Σημείο	X	Y
6'	390617.85	4141395.40
7'	390549.40	4141353.16
8'	390341.16	4141139.64
9α'	390318.92	4141123.96
9β'	390291.42	4141087.90
10α'	390285.36	4141079.95
10β'	390241.87	4141022.93
11α'	390235.80	4141014.98
11β'	390208.21	4140978.80
11γ'	390202.16	4140970.83
11δ'	390153.56	4140907.29
12α'	390147.48	4140899.34
12β'	390098.88	4140835.80
12γ'	390092.81	4140827.86
12δ'	390014.43	4140725.40
13'	389987.13	4140680.48

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ιδιωτικά φωτιστικά
- Δημοτικά φωτιστικά
- Φοίνικας
- Πεύκο
- Κτίσμα
- Τεχνητό πρανές
- Πόδι
- Συρματοπερίφραξη

Φ.Χ. 1:50.000
ΠΑΡΑΛΙΟ ΑΣΤΡΟΣ

Γ.Υ.Σ. 1:5000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 7305 7
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

7304 6	7305 5	7305 6
7304 8		7305 8
7314 2	7315 1	7315 2

- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
- ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

Τα Δημόσια Κτήματα ΒΚ 20,21,22,.... έως και 34 εφραμόστηκαν κατά το εφικτό δυνατό, σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν στους φακέλους του Αυτ. Γρ. Δημ. Περ. Αρκαδίας.

Η Μηχανικός
του Αυτοτελούς Γρ. Δημόσιας Περιουσίας Ν.Αρκαδίας

Μητροπούλου Θεοδώρα
Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ/ Ε' β

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΜΕΡΙΚΗ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ 6 ΚΑΙ 13 ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ) ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΚΑΘΟΡΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ αρ.753/13-8-1990 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ (ΦΕΚ 476/τΔ' /4-9-1990)

1. Το παρόν υπόμνημα συνοδεύει την από 22-01-2016 Έκθεση της Επιτροπής, επανακαθορισμού και μερικής κατάργησης της οριογραμμής της παραλίας.

2. Οι κορυφές του αιγιαλού (6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13) ισχύουν ως καθορίστηκαν με την αρ.753/13-8-1990, απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/τ.Δ'/4-9-1990).

3. Οι κορυφές 7΄ και 13΄ της παραλίας ισχύουν ως καθορίστηκαν με την αρ.753/13-8-1990, απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 476/τ.Δ'/4-9-1990).

4. Καταργούνται οι κορυφές 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄ της παραλίας που έχουν καθοριστεί με την αρ.753/13-8-1990, απόφαση Νομάρχη Αρκαδία (ΦΕΚ 476/τ.Δ'/4-9-1990).

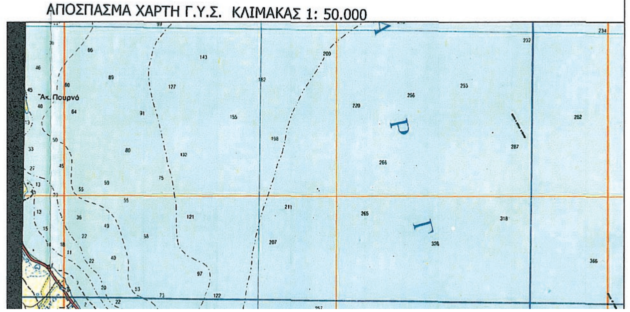
5. Η οριογραμμή της παραλίας επανακαθορίζεται με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 8΄, 9α΄, 9β΄, 10α΄, 10β΄, 11α΄, 11β΄, 11γ΄, 11δ΄, 12α΄, 12β΄, 12γ΄, 12δ΄, οι οποίες εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων με προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87.

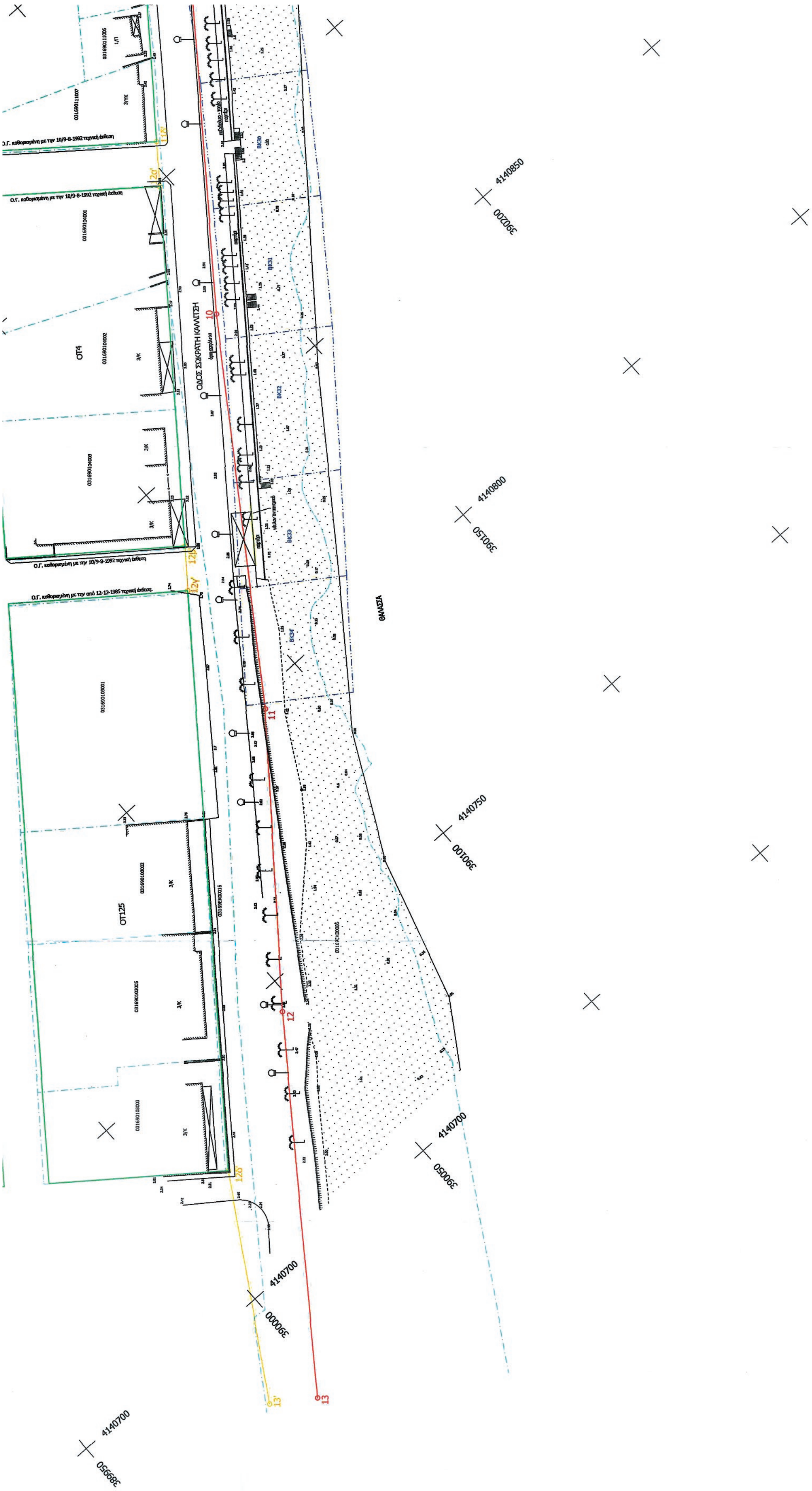
6. Με τον επανακαθορισμό αυτό καταργείται η ζώνη παραλίας μεταξύ των κορυφών της παραλίας 7΄(ως ισχύει) και 8΄(ως επανακαθορίζεται) καθώς εκεί βρίσκονται τα Ο.Τ. με αριθμούς 24, 25, 30, 35 και 40 του σχεδίου πόλης Παραλίου Άστρους (ώστε σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν.2971/2001 να μην υπεισέρχεται στα οικοδομικά τετράγωνα η ζώνη παραλίας).

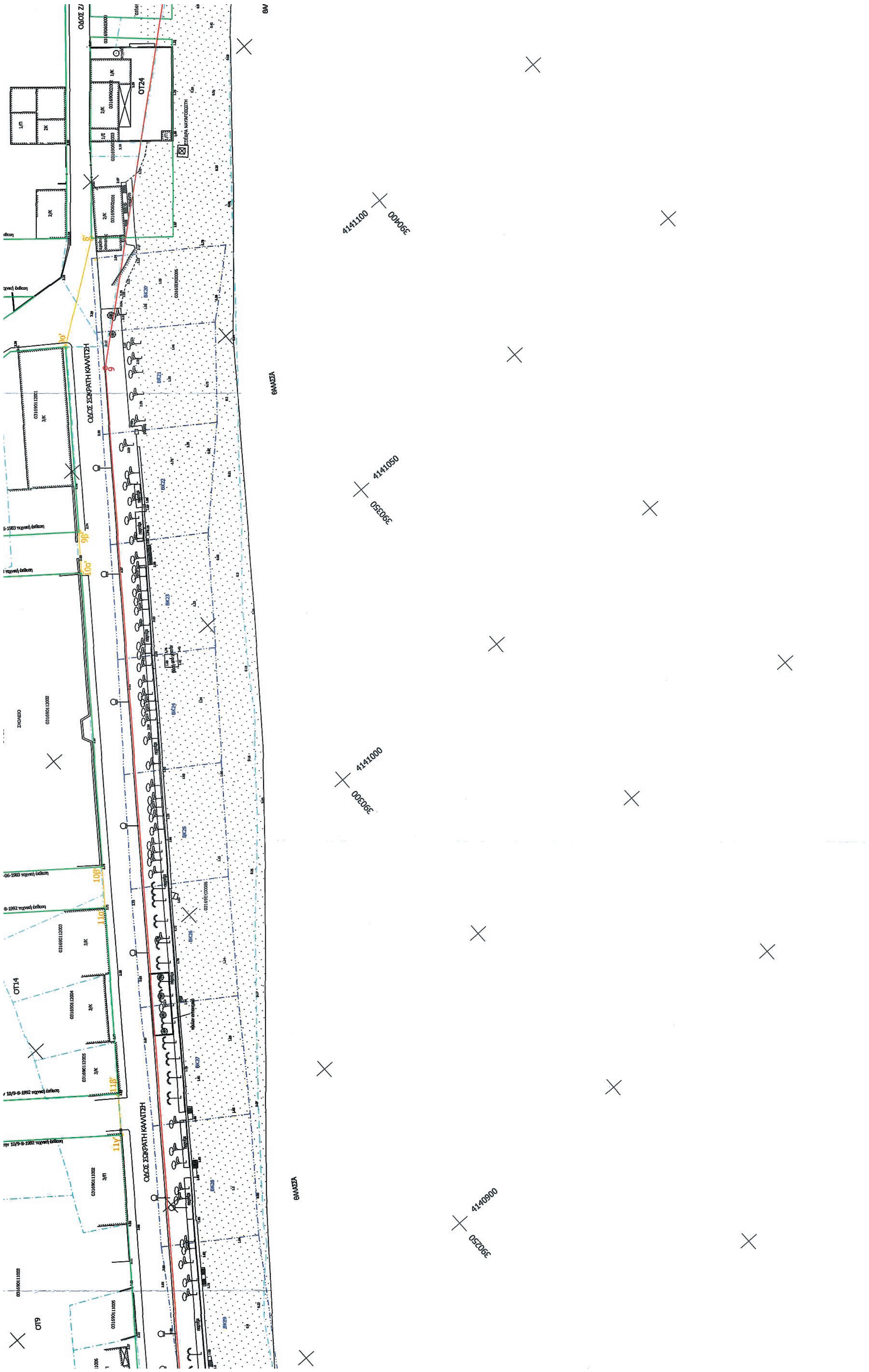
7. Η ζώνη παραλίας δεν έχει σταθερό πλάτος λόγω ύπαρξης του σχεδίου πόλης.

8. Υπάρχουν κατασκευές εντός της ζώνης του αιγιαλού και της παραλίας που δεν εξαιρούνται από τον εν λόγω επανακαθορισμό.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 50.000




ΟΔΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗ ΚΑΛΛΙΤΣΗ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΟΤ4
ΟΤ125
4140850
390200
4140800
390150
4140750
390100
4140700
390050
4140700
390000
4140700
389950
10
11
12
13
13'
12Δ'
12Γ'
12Β'
20'


ΟΔΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗ ΚΑΛΙΤΣΗ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΟΤ24
ΟΤ14
ΟΤ9
4141100
390400
4141050
390350
4141000
390300
4140900
390250
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΟΔΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗ ΚΑΛΙΤΣΗ


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΥΠΗΝΕΜΟΣ ΜΩΛΟΣ
ΠΡΟΒΛΗΤΑ
ΟΤ48
ΟΤ40
ΟΤ35
ΟΤ30
ΟΤ25

...θενται ως έχουν στο ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Παραλίου Αστρους ή σύμφωνα με τεχνικές
.
...των γεωτεμαχίων του εθνικού κτηματολογίου φαίνονται με γαλάζιο χρώμα και εφαρμόρθηκαν όπως μας
...ο Αστρους
...ΟΣ:
...νομετρικό δίκτυο Γ.Υ.Σ.
...μετρικό δίκτυο Γ.Υ.Σ
...ές συντεταγμένες και ειδικά στο ΕΓΣΑ '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
... GRS 80 με στοιχεία έλλειψης: a=6378137 και f=1/298.2572236 ενώ η χρησιμοποιούμενη προβολή
...JTM) με κεντρικό μεσημβρινό λο=24° και Κο=0,9996.
...ιβάνεται Χ=500000 και το γεωγραφικό πλάτος αναφοράς 00°00'00"
...στο κέντρο φύλλου είναι: 0,999749690
... GPS σε διαδικασία static με ακρίβεια προσδιορισμού θέσης 0,02μ. σε επίπεδο
...ριγωνομετρικό σημείο της ΓΥΣ «ΚΑΜΙΝΙΑ» με συντεταγμενες 389732.046 , 4140171.268 , 1.75

7. Η ζώνη παραλίας δεν έχει σταθερό πλάτος λόγω ύπαρξης του σχεδίου πόλης.

8. Υπάρχουν κατασκευές εντός της ζώνης του αιγιαλού και της παραλίας που δεν εξαιρούνται από τον εν λόγω επανακαθορισμό.

Ο Πρόεδρος

Σιάμπος Νεκτάριος

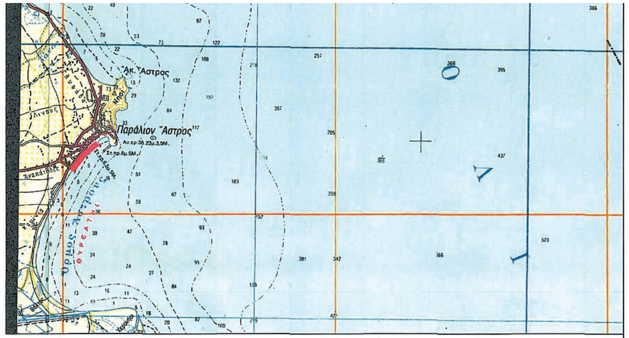
Τα μέλη

1. Μητροπούλου Θεοδώρα
2. Κωνσταντόπουλος Νικόλαος
3. Μαντά Αγγελική

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ (Σύμφωνα με το Κτηματολόγιο)

Αριθμός ΚΑΕΚ	Στοιχεία Ιδιοκτήτη
03169 01 03 001	ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔ.
03169 01 03 002	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΑΡΙΑ
03169 01 03 003	ΚΑΛΛΙΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ κλπ
03169 01 03 005	ΚΑΛΛΙΤΣΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ κλπ
03169 01 04 001	ΔΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΒΑΛΣΑΜΗ ΒΕΝΕΤΙΑ κλπ
03169 01 04 002	ΚΑΛΛΙΤΣΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ κλπ
03169 01 04 003	ΚΑΛΛΙΤΣΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ κλπ
03169 01 11 002	ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΑΡΑΦΕΤΑ ΜΑΡΙΑ - ΖΑΡΑΦΕΤΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
03169 01 11 003	ΜΗΤΣΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- ΜΗΤΣΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΗΤΣΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
03169 01 11 005	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
03169 01 11 006	ΜΗΤΣΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- ΜΗΤΣΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΗΤΣΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
03169 01 11 007	ΔΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΒΑΛΣΑΜΗ ΒΕΝΕΤΙΑ κλπ
03169 01 12 001	ΜΠΟΥΤΣΙΑΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ κλπ
03169 01 12 002	ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
03169 01 12 003	ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ ΔΗΜΗΤΡΑ κλπ
03169 01 12 004	ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΚΑΙ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ κλπ
03169 01 12 005	ΡΟΥΛΙΑΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ - ΡΟΥΛΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ κλπ
03169 06 02 001	ΠΑΛΤΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΠΑΛΤΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΛΤΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
03169 06 02 002	ΣΤΡΑΒΟΣΚΙΑΔΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - ΑΛΕΞΙΑ ΜΑΡΟΥΔΗ ΕΛΕΝΗ
03169 06 02 003	ΠΑΛΤΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΠΑΛΤΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΛΤΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
03169 06 03 001	ΜΑΓΚΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΜΑΓΚΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
03169 06 03 002	ΜΠΙΣΜΠΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ - ΧΑΡΜΠΑΛΗ ΕΛΕΝΗ ΜΠΙΣΜΠΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΜΠΙΣΜΠΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
03169 06 03 003	ΧΑΡΒΑΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
03169 06 03 004	ΓΚΑΝΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ - ΓΚΡΙΤΣΩΝΗ ΕΛΕΝΗ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΚΟΚΙΝΝΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΟΜΙΤΣΙΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ - ΑΓΝΩΣΤΟΣ
03169 06 03 005	ΧΑΡΒΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΧΑΡΒΑΛΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ
03169 06 03 006	ΚΑΛΛΙΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ κλπ
03169 06 03 007	ΒΡΕΤΤΑ ΣΟΦΙΑ - ΒΡΕΤΤΑ ΠΑΓΩΝΑ ΛΕΒΕΝΤΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ
03169 06 03 008	ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ
03169 06 03 009	ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Αριθμός ΚΑΕΚ	Στοιχεία Ιδιοκτήτη
03169 06 06 001	ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΜΙΧΑΗΛ κλπ
03169 06 06 002	ΛΕΒΕΝΤΗ ΠΑΓΩΝΑ - ΛΕΒΕΝΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ κλπ
03169 06 06 003	ΚΟΥΒΑΡΗ ΑΘΗΝΑ - ΚΟΥΒΑΡΗ ΑΡΓΥΡΩ κλπ
03169 06 06 004	ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
03169 06 06 005	ΣΤΑΜΑΤΑΚΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
03169 06 06 006	ΠΑΝΑΓΑΚΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΠΑΝΑΓΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
03169 06 06 007	ΚΑΡΜΠΟΥΛΩΝΗ ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ - ΒΟΓΙΑΤΖΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ ΚΑΡΜΠΟΥΛΩΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
03169 06 06 008	ΜΑΓΚΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ κλπ
03169 06 06 009	ΑΝΕΣΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ κλπ
03169 06 06 010	ΖΑΜΠΑΘΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ - ΜΠΟΥΖΙΟΥ ΜΑΡΙΑ κλπ
03169 06 06 011	ΣΤΑΜΑΤΑΚΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
03169 06 06 012	ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗ ΣΟΦΙΑ
03169 06 07 001	ΧΑΡΜΠΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
03169 06 10 001	ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
03169 06 10 002	ΠΕΧΤΕΛΙΔΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ - ΠΑΠΑΔΑΚΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
03169 06 10 003	ΤΥΡΟΒΟΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ - ΤΥΡΟΒΟΛΑ ΜΑΡΙΝΑ ΤΥΡΟΒΟΛΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
03169 06 10 004	ΜΑΓΚΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
03169 06 10 005	ΤΣΙΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - ΤΣΙΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
03169 06 10 006	ΔΙΚΑΙΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ - ΚΟΛΟΒΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
03169 ΕΚ 00 015	ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
03169 ΕΚ 00 062	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
03169 ΕΚ 00 086	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
03169 ΕΚ 00 104	ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ν. ΛΑΜΠΡΟΥ πολιτικος μηχανικός Ε.Μ.Π.
ΑΣΤΡΟΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ - Τηλ: 2755029059
emaill: astros@hol.gr

Εργοδότης	ΖΑΜΠΑΘΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Έργο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕΡΙΚΗ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
	Τ.Κ. ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥΣ (Εντός οικισμού) ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ "ΑΠΟ ΛΙΜΑΝΙ ΠΡΟΣ ΠΟΡΤΕΣ"

Μελετητές	Υπογραφή
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΛΑΜΠΡΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΑΡ. Τ.Ε.Ε. ... ΑΦΜ ... ΑΣΤΡΟΥΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΕΛΕΓΘΗΚΕ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΘΕΣΗ ΤΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
22-1-2016 ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ/Α	ΜΑΝΤΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ Πολιτικος Μηχανικος ΤΕ Γ β	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 08/2014		